



ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΒΟΥΛΑ



ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2024

Real Estate for a changing world

Τοποθεσία

Βούλα, Νότια Προάστια, Αθήνα

- Η Βούλα είναι ένα ήσυχο παραθαλάσσιο προάστιο της Αθηναϊκής Ριβιέρας.
- Έχει ένα μικρό εμπορικό κέντρο και γειτνιάζει με τη δημοφιλή Γλυφάδα, η οποία διαθέτει πληθώρα καταστημάτων, καφέ, εστιατορίων και πολυτελών ξενοδοχείων.
- Η σύνδεση με τις κεντρικές οδικές αρτηρίες μπορεί να γίνει μέσω ΜΜΜ (τραμ και λεωφορεία).
- Εκτείνεται από τις ακτές του Σαρωνικού κόλπου έως τους πρόποδες του Υμηττού.



17,9 χλμ. από το Κέντρο της Αθήνας



2,5 χλμ. από το Γενικό Νοσοκομείο Ασκληπιείο Βούλας



3,3 χλμ. από την Α' Πλαζ Βούλας



21,5 χλμ. από το Διεθνή Αερολιμένα Ελ. Βενιζέλος



Περιγραφή

Οικόπεδο στη Βούλα

Πρόκειται για γωνιακό οικόπεδο, εντός σχεδίου, άρτιο και οικοδομήσιμο, επιφάνειας 700 τ.μ. με **συντελεστή δόμησης 0,8** και **συντελεστή κάλυψης 0,333**.

Το οικόπεδο βρίσκεται στη περιοχή της κάτω Βούλας κοντά στο εμπορικό σημείο της περιοχής.

Φωτογραφίες

Βούλα, Νότια Προάστια, Αθήνα



Αξία Ακινήτου

Βούλα, Νότια Προάστια, Αθήνα

Ζητούμενη Τιμή:

€2.500.000

Βούλα, Νότια Προάστια Αθήνα

ΠΡΟΣΩΠΑ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ απευθυνθείτε:



Ιλιάννα Μαλίτα
Σύμβουλος Ακινήτων
Λ. Βουλιαγμένης 15, 11636, Αθήνα
☎ +30 6951 951265
✉ i.malita@danos.gr

ΕΛΛΑΔΑ

Αθήνα

Λ. Βουλιαγμένης 15, 116 36

+30 - 210 7 567 567

office@danos.gr

Θεσσαλονίκη

Αριστοτέλους 4, 546 23

+30 2310 244962-3

info.thes@danos.gr

Χανιά

Ηρ. Πολυτεχνείου 3, 731 33

+30 28210 50900

info.crete@danos-melakis.gr

Ηράκλειο

Λ. Δημοκρατίας 67, 713 06

+30 2810 282822

info.crete@danos-melakis.gr

An alliance member of
 **BNP PARIBAS**
REAL ESTATE

www.danos.gr

ΚΥΠΡΟΣ

Λευκωσία

Ι. Χατζηιωσήφ 35, 2027, Στρόβολος

+357 22317031

sales@danos.com.cy

Λεμεσός

Γλάδστωνος 69, 3040,

+357 25343934

limassoldanos@danos.com.cy

www.danos.com.cy

ΣΕΡΒΙΑ

Βελιγράδι

Milutina Milankovica Str. 9z/l,
11070 New Belgrade

+381 0 11 2600 603

office@danos.rs

www.danos.rs

Τα γραφεία μας



Οκτώβριος 2024